



INFORMACE O NOVÉ VERZI POSKI REAL - 3.6

Vážení zástupci realitních kanceláří,

dovolte nám představit další verzi Poski REALu – označenou jako 3.6. Níže v dokumentu jsou popsány klíčové změny softwaru, protože jak naši klienti ví, každý měsíc vydáváme aktualizace softwaru a 2x ročně větší upgrade, který s sebou nese tento soupis všech průběžných aktualizací. Tento upgrade souvisí spíše s technickou změnou a vylepšením.

Důležitou součástí každé aktualizace jsou i aktualizace exportních můstků, které jsou naprosto klíčové pro správné fungování exportu vašich nabídek na realitní servery.

Aktivace všech níže popsaných funkcí závisí především na verzi typu Vaší licence, tedy to, zda využíváte verzi REAL Klasik, Easy nebo Start. **V případě nejasností můžete o aktivaci těchto funkcí požádat svého obchodního zástupce nebo samozřejmě skrz realitní software v menu “Nastavení > Nastavení systému”.**

Věříme, že budete s novinkami, které vznikají kvůli Vám, našim klientům spokojeni.

TEAM Poski REAL



1 Přechod na HTTP/2 protokol

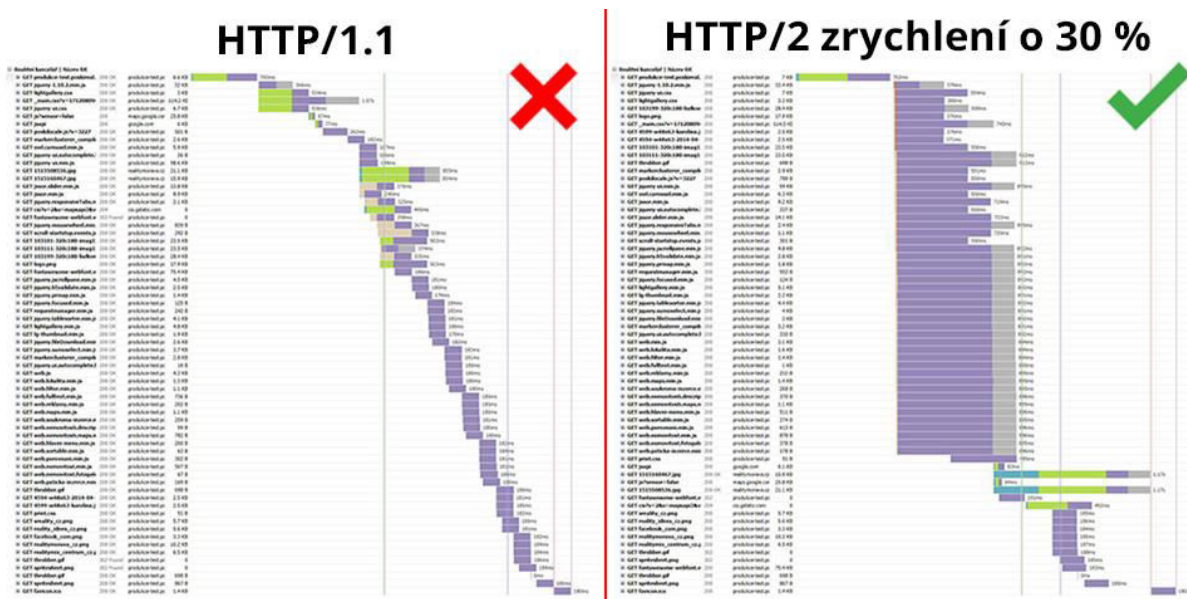
Dne 10.01.2018 jsme na našem serveru nasadili protokol HTTP/2. Jedná se o technologické vylepšení, které se týká všech klientů, kteří mají **zakoupen SSL certifikát**. Je to největší technologický upgrade systémů a serverů, jelikož se přešlo z PHP 5.6 na verzi PHP 7.1. Upgrade byl připravován 2 měsíce s cílem posunout systém **dále na vyšší úroveň**. Součástí přechodu byl i výpadek, během kterého se přeneslo přes 1,5 terabyte.

1.1 Proč se přešlo na nový protokol?

Upgrade přinesl několik výhod. Díky úpravě způsobu přenášení dat se webové **stránky načítají rychleji v průměru o 30%**, pokud využíváte pronájem licence a aktuální verzi webu. Zvýšila se tak pocitová rychlost a stránky tak působí svižněji.

1.2 Princip fungování nového protokolu

V porovnání s původním systémem přenášení dat se v současnosti stahují všechny požadavky najednou a ne maximálně 4 požadavky, jak tomu bylo při přenášení dat na HTTP/1. Tím pádem vaše požadavky nemusí čekat, a dochází tak k celkově rychlejšímu načítání stránek. Tento rozdíl si můžete prohlédnout na obrázku níže. Díky kompresi na novém protokolu můžeme pozorovat také snížení přenášených dat.



HTTP/1.1

| | |
|--------------------|-------------------|
| Total Page Size | Requests |
| 620KB [^] | 67 [^] ❌ |

HTTP/2

| | |
|--------------------|-------------------|
| Total Page Size | Requests |
| 584KB [^] | 67 [^] ✅ |

1.3 Souhrn HTTP/2 protokolu

- Výrazné zrychlení webu
- Je binární, takže rychleji parsuje a přenáší data webu
- Komprimuje hlavičky i přenášené cookies
- Podporuje stahování více požadavků v jednu chvíli a požadavky se nemusí řadit do fronty
- Umí prioritizaci požadavků dle potřeb vývojáře
- Web musí běžet na zabezpečeném HTTPS (nutnost mít bezpečnostní SSL certifikát)
- Vývoj, kterému jsme věnovali přes 15 000 minut
- Upgrade je ZDARMA

2 Exporty fyzických souborů videoprohlídek na Youtube.com

Aktuálně Poski REAL umožňuje nahrání fyzických souborů, nově však přibyla i možnost tento fyzický soubor vyexportovat z Poski REALu přímo na YouTube.com. Po dokončení exportu videa na YouTube.com umožní Poski REAL následný export i na realitní servery, který přijímají výhradně jen YouTube kód.

Nastavení připojení na YouTube je podobné jako nastavení klasického exportního serveru. Pokud máte zakoupenou funkci "připojení s Google", tak ve vaší instalaci budete

Parametry nastavení

Token

Automatická synchronizace

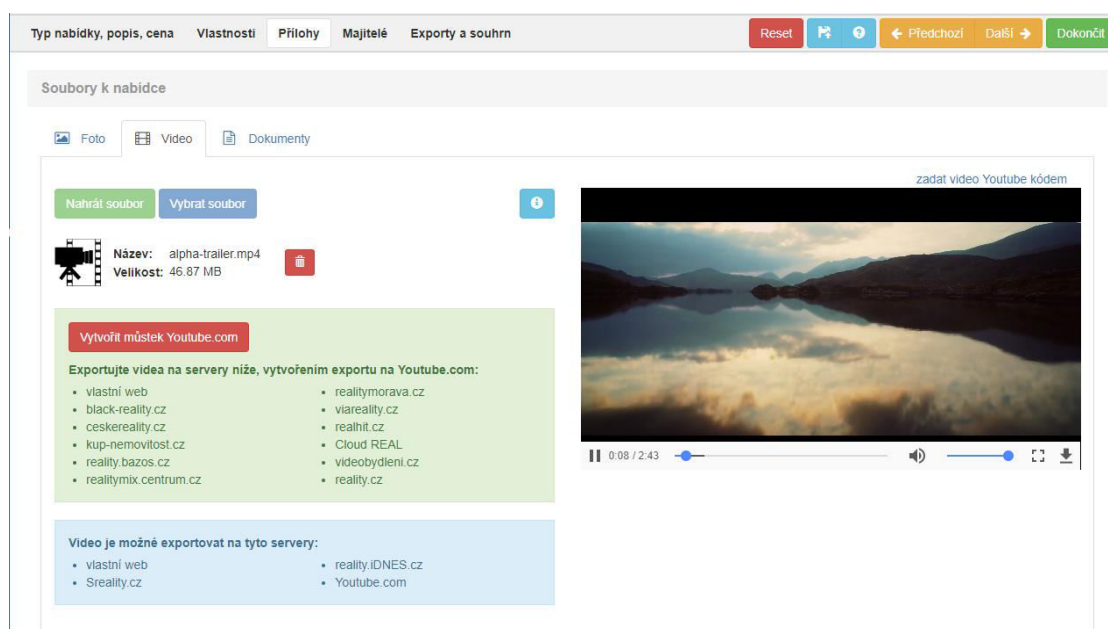
Generovat data do XML souboru

mít připraveno i připojení na YouTube.com

Pokud funkci "propojení s Google" zakoupenou nemáte, tak požádejte naši technickou podporu a v rámci podpory Vám zpřístupníme možnost nastavit export na YouTube.

K aktuálnímu nahrání videoprohlídek přibyla nová funkce "Vybrat soubor", díky které můžete k nabídce vybrat již dříve nahrané video od jiné nemovitosti. Použití této funkce je vhodné zejména pro situaci, kdy k více nabídkám nabídce existuje stejné video (např. developerské projekty). Použitím funkce ušetříte kapacitu svého předplaceného hostingového prostoru.

Pohled ze zadání nové nabídky (lze vidět, na které další realitní servery se dá



následně skrz můstek na YouTube.com video přeexportovat)

3 Exporty

- Revize exportního můstku reality.cz na verzi komunikačního rozhraní 1.5.
- Zrušení exportního můstku na grandreality.cz (sloučili své aktivity pod realcity.cz).
- Export dražeb na další realitní servery (ceskereality.cz, reality.idnes.cz, eurobydleni.cz, reality.avizo.cz, inzercerealit.com, realhit.cz, reality.cz, youtube.com).
- reality.avizo.cz - implementace automatického limitu inzerce z Poski REALu daného limitem zakoupené inzerce (po dosažení limitu již nepůjdou další nabídky označit k exportu, dokud nějakou dřívější nabídku ze serveru nezrušíte, prodáte nebo ji nearchivujete).

- Oprava příznaku "sleva" na vlastním webu při nezobrazování ceny.

4 Seznam aktualizací, které proběhly v rámci upgradu na verzi 3.6

Každý měsíc aktualizujeme verze realitního softwaru v rámci Vaší platby. V následujících bodech jsou shrnuty všechny aktualizace, které proběhly v rámci verze 3.6. po dobu posledních měsíců. O všech změnách Vás také podrobně informujeme v Poski zprávě ve Vašem Poski REALu.

- Upgrade systému pro běh v **PHP 7.1** (zrychlení a zabezpečení aplikace).
- **Implementace správy** emailových schránek z [Poski Profi Emailu](#) do Poski REALu.
- **Implementace průvodce** Poski REALem po prvním přihlášení uživatele (nový navigační prvek - zpětně lze vyvolat ikonou "?" a akcí "průvodce").
- **Možnost synchronizace kontaktních údajů klientů** a volání do Mailchimu.
- **Optimalizace databázových dotazů** a rychlosti systému.
- **Interní poznámka** nabídky se bude nově zobrazovat i v náhledu.
- **Preview** (náhled vedle výpisů) se nyní **fixuje k hlavnímu panelu** i při scrollování stránky s výpisem.
- **Optimalizace hlavního dashboardu** a výpisu nabídek pro zobrazení na mobilních zařízeních.
- **Proklik z přehledu projektů** na aktuálně přiřazení nabídky (lze tak zjistit aktuální stavy jednotlivých nabídek).
- V přehledu exportů byly **doplněny odkazy na realitní**.
- **Automatické generování souboru robots.txt** - definování adresářů, které není nutné indexovat, zvýšení SEO hodnocení.

V případě zájmu o provedení aktualizace nebo zájmu o konzultaci kontaktujte naše obchodní zástupce. Rádi vám poradíme a pomůžeme!

Připomínáme, že všichni klienti, kteří mají s pronájem licence mají upgrade zdarma zahrnutý v měsíčním poplatku v rozsahu své licence. U odkoupených verzí je upgrade zpoplatněný po individuálním nacenění.



Ing. Filip Kosík

734 752 601

filip.kosik@poski.com



Ing. Vladimír Vaněk

775 383 161

vladimir@poski.com

Zpracoval:

Ing. Vladimír Vaněk a TEAM Poski REAL

Datum: 30.01.2018

Verze systému 3.6

